Lunel-Viel Au Cœur – Tract n°3

PAGE N°3 du Bulletin Municipal N°23 de Janvier 2014

La CAPACITE d'AUTOFINANCEMENT (CAF) Représente l'Ensemble des Ressources Dégagées au Cours d'un Exercice.

2012 : 4 182 000 € (Recettes) 3 903 000 € (Dépenses) CAF 2012: 280 000 €

LA CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT POURRA ETRE UTILISEE AFIN DE :

-RENFORCER LE FOND DE ROULEMENT,

-FINANCER DE NOUVEAUX INVESTISSEMENTS,

-REMBOURSER LES EMPRUNTS,

En 2012 nous avons remboursé : 302 000 € (206 000 € Annuité de la dette + 96 000 € d'Intérêts)

-OU EST L'EXCEDENT ?

-COMMENT RENFORCER LE FOND DE ROULEMENT ?

-COMMENT FINANCER DE NOUVEAUX INVESTISSEMENTS.

-COMBIEN D'EMPRUNTS EN 2013 ?

• Copyright © 2013-2014 - Lunel-Viel Au Coeur •

LUNEL-VIEL AU COEUR

Bonjour à toutes et à tous,

En Mars 2014, vous allez choisir votre Conseil Municipal.

Nous avons constitué une équipe de Femmes et d'Hommes compétents et disponibles, à majorité de jeunes et de quadra, encadrés par 3 personnes expérimentées.

Unis par notre passion pour Lunel-Viel, rassemblés autour d'un projet, nous voulons que notre commune fonde son avenir et retrouve l'envie de gagner.

Lunel-Viel a besoin de changement, de dialogue, de concertation.

C'est pourquoi, nous mettons en œuvre notre vision, avec un nouvel élan dans la vie Associative, dans la Solidarité, dans le respect et le développement partagé.

Notre démarche sera une démarche d'ouverture, de dialogue, de compromis.

Nous nous inscrivons dans cette logique d'ouverture, d'addition des talents ; Une stratégie qui tourne le dos aux oppositions personnelles, à l'Immobilisme, au Copinage et aux Passe-Droits.

• Copyright © 2013-2014 - Lunel-Viel Au Coeur •

L’ouverture qui plaît et qui fonctionne, c’est le dépassement des clivages pour être meilleur, plus fort et plus riche de nos diversités.

Nous voulons incarner, une véritable rupture avec le Pouvoir Municipal en place, une rupture fondamentale avec des principes, qui ont gouvernés notre Commune depuis des années et nous ont menés là où nous en sommes aujourd’hui.

De plus notre Village doit être un des moteurs de l'Intercommunalité.

Nous précisons que notre liste est une liste de Droite Conventionnelle.

PS : Cette élection va se dérouler avec des listes bloquées. Nous ne pourrons plus barrer de noms sinon le bulletin sera déclaré nul.

• Copyright © 2013-2014 - Lunel-Viel Au Coeur •

LES COMPTES DE LA COMMUNE 2012

Capacité d'Autofinancement Brute :

La capacité d'autofinancement permet à la Commune de dégager des fonds et ainsi de faire face aux besoins de financements, sans faire appel à des emprunts…

A - **4 182 000 €** Total des Produits de Fonctionnement (**Recettes**)

B - **3 903 000 €** Total des Charges de Fonctionnement (**Dépenses**)

Résultat Comptable. (**A-B**) **A Moins B** = **280 000 €** (**Autofinancement Brut**)

2012 = 280 000 € 2011= 412 000 € 2010= 823 000 €

ENDETTEMENT

2011- Encours total de la dette : **2 419 000 €**

(Cela correspond au capital restant dû)

Annuité de la dette : (C'est le montant du Capital à rembourser **185 000 €**

par An)

+ Intérêts intégrés dans la Section Dépenses de Fonctionnement **49 000 €**

2012- Encours total de la dette : **2 612 000 €**

Annuité de la dette: **206 000 €**

+Intérêts intégrés dans la section Dépense de Fonctionnement : **96 000 €**

En **2012**, **400 000 €** ont été empruntés. Cet emprunt vient s'ajouter à l'endettement de la Commune et comptabilisé en 2013. Il en est de même pour les emprunts de 2013 que nous retrouverons comptabilisés en 2014.

EMPRUNTS

Le plus gros emprunt à + de 5 ans (Durée Résiduelle) :

RN113/Extension VH (Ecole Courbet)/Acquisition terrain : **1 854 212, 82 €**

• Copyright © 2013-2014 - Lunel-Viel Au Coeur •

Reste **282 Mensualités à payer**. Cela fait une durée de **24** Ans.

Montant du reste des Emprunts à 3 ans et plus 755 000 €

Conseil Municipal du 24/06/2013 : les travaux Dardailhon+Poste se montent à :

1 193 718 € HT Participation financière de l'aménageur d'un montant de : **401 000 € TTC** (Si la Convention de Projet Urbain Partenarial (PUP) a bien été signée).

Dans les différents Conseils Municipaux 2013 il a été présenté des projets de travaux ! Requalification de la 113 etc…Endettements supplémentaires.

Nous arrivons à une limite ou l'emprunt va être insupportable mais surtout va nous enlever toute capacité d'investissement.

Nous aurions pu connaitre le montant des emprunts 2013 mais Monsieur le Maire a annoncé que le Débat d'Orientation Budgétaire (Budget Primitif) serait présenté en Février. (Pour des raisons électorales)

Avec les emprunts de 2013 la part par habitant va monter en flèche.

Et cet endettement va bloquer tout investissement pour 2014 et gêner fortement 2015.

Fonds de roulement :

Fonds de roulement : **C'est une réserve financière qui permet de contribuer au fonctionnement de la Commune.**

2012 = 429 000 € 2011 = 1 137 000 € 2010 = 722 000 €

Quelle sera la Capacité d'Autofinancement (CAF) pour 2014 ?

Et le Fond de Roulement qu'en sera-t-il en 2014 ?

La Capacité d'Autofinancement et le Fond de Roulement ne peuvent pas s'additionner car leurs destinations sont différentes.

• Copyright © 2013-2014 - Lunel-Viel Au Coeur •

Conclusions :

NOTRE COMMUNE A BESOIN DE VERITABLES GESTIONNAIRES.

PROPOSER UN PROGRAMME DANS L'ETAT ACTUEL DES FINANCES,C'EST FAIRE DES PROMESSES QU'AUCUNE LISTE NE POURRA TENIR.

LA PROCHAINE EQUIPE MUNICIPALE DEVRA DIMINUER L'ENDETTEMENT DE LA COMMUNE TOUT EN TRAVAILLANT AU DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE ET EN MAINTENANT LA STABILITE DES IMPOTS LOCAUX (part de la Commune)

NOS SOURCES. Données comptables centralisées par la Direction Générale des Finances Publiques du Ministère de l'Economie et des Finances.

Le détail de ces comptes, vous les trouverez sur notre site : lunelvielaucoeur.com

• Copyright © 2013-2014 - Lunel-Viel Au Coeur •

Notre Programme

En raison des Eléments Financiers décrits dans ce tract nos Investissements seront réduits pour 2014 et nous aurons encore une forte gêne pour 2015.

Nous agirons par Urgence tout en préparant l'avenir.

-Etre plus proche et restaurer le dialogue entre les Elus et la Population.

-Mise en place de la transparence.

-Développer le Social.

-Aide à la recherche d'emploi (Sans être élus nous œuvrons déjà dans ce secteur)

-Négocier la création d'une Mutuelle Communale. (Accès aux faibles revenus)

-Etudier la création d'un Office Municipal des Sports et Sport Handi.

-Mise en place d'une Commission de Développement Economique.

-Renégocier les accords avec la nouvelle direction de la CCPL. (Ecole Jules Ferry, entre autre)

-Maitriser l'Urbanisme et définir les infrastructures prioritaires.

-Mise en place d'une commission Environnement et Patrimoine

-Créer une Commission de Jeunes.

-Mise en place d'un Comité de Jumelage.

-Mise à l'étude de la création d'un Comité des Fêtes.

-Maintien des Traditions.

-Revisiter le Piano sous les Arbres.

-Remise à plat de la Sécurité.

• Copyright © 2013-2014 - Lunel-Viel Au Coeur •

-Conseil Municipal des Jeunes.

-Section d'Anciens Combattants.

-Commissions extra-municipales.

-Comités de quartiers.

Membres de la liste LUNEL-VIEL AU CŒUR

1-Michel COURNUT, Retraité, Diplômé en Gestion/Management.

2-René DEROSI, Cadre Santé (Responsable des urgences Clinique du Parc). Adm. Générale

3-Denise FROMAGEAT, Retraitée Collectivité Locale. Social, Education, Famille.

4-Marc LOPEZ, Artisan Plombier. Chantiers Communaux, Jeunes.

6-Patrick VALENZA, Chef d'équipe. Sécurité, Jeunes, Chasse et Peche

• Copyright © 2013-2014 - Lunel-Viel Au Coeur •

7-Yolande SCHMIDT, Retraitée Collectivité Locale. Social, Education, Culture.

8-Rachid RIYAHI, Régulateur de Flux Logistique (Hôpitaux de Montpellier). Environnement.

9-Gaëlle PAMART, Employée. Administration Générale, Communication et Jumelage.

14-Jean-François LEGLISE, Maitrise Hôtellerie (Novotel Montpellier).Fetes, Jumelage.

11-Aurélie CAMARA, Police Nationale. Fetes, Sécurité

12-André NOSI, Retraité. Commission OMS

13-Cathy PITIOT, Employée. Vie Associative, Social

19-Nadine CESCUT, Secrétaire/Comptable. Commission Développement Economique, Finances.

16-Jérémy PADILLE, Conducteur Routier. Jeunes et Fete locale

17-Patricia LORENZO, Auxiliaire de Vie. Social, Personnes Agées

18-Georges GALAY, Retraité. Anciens Combattants.

20-Chantal BELHADJ, Opératrice.

• Copyright © 2013-2014 - Lunel-Viel Au Coeur •